

Nieuwsbrief 2016-12 | BAE-GROEP en EAG Assuradeuren

Nieuw hypotheekaanbod BAE-GROEP.

Met trots kunnen wij melden dat wij eerder dit jaar, samen met twee andere partijen, genomineerd zijn voor een Gouden Lotus Award. Dit is een nominatie waarbij wij door het intermediair gekozen zijn tot de betere hypotheek serviceprovider. De initiatief nemer van deze Award is het vakblad Infinance.

U zult begrijpen dat wij zeer tevreden zijn met deze nominatie en dat dit direct voor ons een uitgangspunt is geweest om nog eens te kritisch te kijken naar onze service en producten en hoe we dit nog verder kunnen verfijnen en verbeteren zodat wij de volgende keer als winnaar tevoorschijn kunnen komen.

Na deze interne zoektocht, heeft dit ertoe geleid dat wij ook strategische keuzes hebben gemaakt waardoor we nog beter en sneller kunnen handelen.

Hierdoor hebben wij o.a. afscheid genomen van WELKE financiële diensten en hebben de aanstellingen voortaan allemaal zelf in eigen beheer en dit is direct kostenverlagend en snelheid bevorderend. Daarnaast zijn wij een nauwe samenwerking aangegaan met Euroface en beter bekend de FINIX adviessoftware.

Wij bieden de adviesplanner inclusief hypotheekmodule en vermogensmodule aan. Dit betekent:

- Geen entreekosten
- Dagelijks de actuele hypotheekrentes van de meeste banken in 1 overzicht.
- De adviesmodule is door de banken gecontroleerd en goedgekeurd
- Advies en rapportage conform AFM richtlijnen
- Mogelijkheid tot totaaladvies waarbij tevens de banken en rentes worden getoond die passen bij de klant en keuzes die gemaakt zijn.
- Premievergelijking voor de diverse verzekeraars waardoor onafhankelijkheid aangetoond kan worden voor de producten ORV, kapitaalverzekering, spaarverzekering, beleggersrekening en banksparen.
- Sneltoets maximale hypotheek
- Sneltoets consumptieve hypotheek
- Meer lenen voor minder maandlast
- Lastentoets hypotheekconstructie
- Automatische toetsing van het advies indien er meer geleend kan worden door combinatie met consumptief krediet
- Aanvraagmogelijkheid incl. contract voor gespreid betalen van advieskosten incl. online creditcheck
- Etc. etc.
- Dus alles wat je al hypotheekadviseur maar wenst

Vanaf 2012 hebben wij u 3 pakketten aangeboden die nu dus vervangen worden door een nieuwe opzet.

Wij bieden u een abonnement op de Finix Adviesplanner inclusief hypotheek module en vermogensmodule aan voor € 67,50 inclusief BTW per maand. (normaal kost Finix compleet € 98,50 per maand). Indien u gebruik gaat maken van Finix kunt u ook profiteren van de lagere tarieven van onze hypotheek diensten.

Daarnaast zijn er 2 pakketten en daar onder flexibele keuzes per kantoor.

We maken in de 2 pakketten onderscheid tussen Pakket 1: Finix gebruikers en Pakket 2: niet Finix gebruikers.

Je kunt vervolgens aan ons kenbaar maken voor welke onderdeel je kiest.

Hieronder een overzicht van de variabelen:

De nieuwe tarieven van Finix en hypotheeken gaan direct in. De overige tarieven worden per 1 januari 2017 gewijzigd.

Totaalprijs bij gebruik van Finix	Hypotheken	zonder Finix
Per dossier	€ 325,-	€ 400,-
5 dossiers	€ 235,- (€ 1.175,-)	€ 325,- (€ 1.625,-)
10 dossiers	€ 210,- (€ 2.100,-)	€ 300,- (€ 3.000,-)
15 dossiers	€ 200,- (€ 3.000,-)	€ 290,- (€ 4.350,-)
20 dossiers	€195,- (€ 3.900,-)	€ 280,- (€ 5.600,-)
>20 dossiers	maatwerk	maatwerk

Een extra service die we bieden is dat voortaan alle bijverbanden i.c.m. (ORV, leven, woonlasten) voor beide vormen gratis zijn.

Verrekening via RC ineens na de keuze van uw vorm (vooraf dus verrekenen in uw RC)

Dossier gaat niet door € 135,- € 175,-

Het maandelijks abonnement is separaat en komt dus maandelijks in uw RC.

De voordelen voor de pakketten voor u op een rij:

- Zeer goedkope adviessoftware incl. koppeling hypotheek en vermogen
- Zeer goedkope handelingskosten en mogelijk wel de goedkoopste van Nederland
- Goede overgangsregelingen voor andere pakketten
- Meest uitgebreid pakket aan aanbieders en allemaal rechtstreeks via BAE
- Flexibel keuze systeem voor maximale aansluiting bij elk kantoor.

Tot slot hebben wij ook onze samenwerking met een aantal kredietmaatschappijen aangetrokken waardoor we zeer competitieve tarieven op consumptief tarief kunnen aanbieden.

Ook voor restschuldfinancieringen, maar ook voor leningen die het mogelijk maken om hypotheekdossiers rond te krijgen. Consumptieve kredieten worden namens anders behandeld en daardoor kunnen mogelijk wel dossiers sluitend gemaakt worden.

Kortom klaar voor 2017 en een nog betere samenwerking met u.

PS: wilt u al eens kijken naar de adviessoftware van Finix, ga dan naar de volgende website en kies direct met een button voor de demo voor 1 maand. Website: www.euroface.nl

Losse verzekeringen:

De dossierkosten voor losse verzekeringen zoals risico- en andere levensverzekeringen, uitvaartverzekeringen (per gezin), AOV's en betalingsbeschermers bedragen vanaf 1 januari 2017 nog € 75,-. Het gaat hier om niet verbonden verzekeringen met een hypotheek. In verband met de aantrekkende markt hebben we besloten deze tarieven te verlagen.

Indien u voor een bepaald pakket hebt gekozen in de afgelopen jaren, dient u nu uw nieuwe keuze kenbaar te maken.

Nieuwe hypotheeklijst.

Wij voegen bij deze nieuwsbrief (ook op extranet) de nieuwste lijst met hypotheekaanbieders.

Eindhoven, 21 november 2016.